

laVita

Beytepe



LaVita Beytepe

Yaşamın Kendisini Keşfedin

Adından aldığı ilhamla yaşamınızı daha güzel kılmak için tasarlanan La Vita Beytepe, her detayıyla sakinlerine özgün ve değerli bir yaşam sunmayı vaat ediyor. Modern yaşamın tüm gereksinimlerini karşılayan, doğayla iç içe, ferah ve estetik bir yaşam alanı sunan bu proje, her anınızı anlamlı kılacak ayrıntılarla şekillendirildi.

La Vita Beytepe, sadece bir ev değil, hayatınızı daha kaliteli, daha huzurlu ve daha konforlu bir hale getiren bir yaşam biçimi sunuyor. Yeni bir yaşama başlamak için gereken her şeye sahip olduğunuz, her adımda doğanın huzurunu ve şehrin dinamiğini hissedeceğiniz bir yaşam sizi bekliyor.

Maybak-Parmeta Grup öncülüğünde hayata geçirilen bu proje, yenilikçi bakış açısı ve yüksek hizmet standartlarıyla dikkat çekiyor.

Bölgenin En Ayrıcalıklı Projesi

16.500 metrekare alan üzerine inşa edilen La Vita Beytepe, yaklaşık 60.000 metrekarelik proje alanına sahiptir. Yatay mimariyle tasarlanmış 4 bloktan oluşan bu projede, toplam 369 konut yer almaktadır. 2+1 ve 3+1 daire seçeneklerinin yanı sıra, teraslı, teras bahçeli ve bahçe kullanımlı villa gibi farklı yaşam alanı alternatifleri de mevcuttur.

Projemizde, her daireye özel kapalı otopark alanı, sosyal tesisler, çok amaçlı spor alanları, güvenli çocuk oyun alanları bulunmaktadır. Ayrıca; karaoke, sinema, dart, langirt, bilardo, toplantı odaları, sauna ve hamam gibi birçok ayrıcalığa hazır olun! 2500 metrekare peyzaj alanıyla doğayla iç içe bir yaşam sunan La Vita Beytepe ile huzura doycaksınız. Geniş yeşil alanlar, yürüyüş yolları ve dinlendirici peyzaj düzenlemeleriyle, her gününüze taze bir başlangıç yapacaksınız.

PROJEMİZİN

ÖNE ÇIKAN ÖZELLİKLERİ

- İnsanı merkeze alan bir yaklaşımla güvenli, sağlam ve sürdürülebilir yapılar
- Tamamı yatay mimariye sahip daireler
- Beytepe bölgesinin manzara olarak en güzel arazisi
- Her yere yakın konum
- Açık ve kapalı otopark alanları
- Elektrikli araçlar için şarj istasyonları



Bölgenin En Ayrıcalıklı Projesi





LaVita
Beytepe

Beytepe'nin en güzel manzarasına sahip,
her gün yeşile uyanacağınız eşsiz bir konut projesi...

Hayatı Sade, Şıklığı Kalıcı Kılan Yaşam Alanı

La Vita Beytepe, zarafetin ve işlevselliğin kusursuz bir dansa dönüştüğü, modern hayatın inceliklerini barındıran bir iç mimariyle şekilleniyor.

Doğal tonlarla harmanlanmış modern dokular, içindeki her adımda bir sanat eseri gibi huzur ve estetiği bir arada sunuyor.

Projemizin açık mutfağı, yaşamın sınırlarını ortadan kaldırarak özgür bir alan sunuyor. Modern çizgilerle tasarlanmış mutfak, salonun sıcak atmosferiyle uyum sağlıyor. Birbirini tamamlayan bu iki alan, evin kalbinde huzurlu bir bütünlük yaratırken, sakinlerine samimi bir buluşma ve özgür hareket etme imkânı tanıyor.

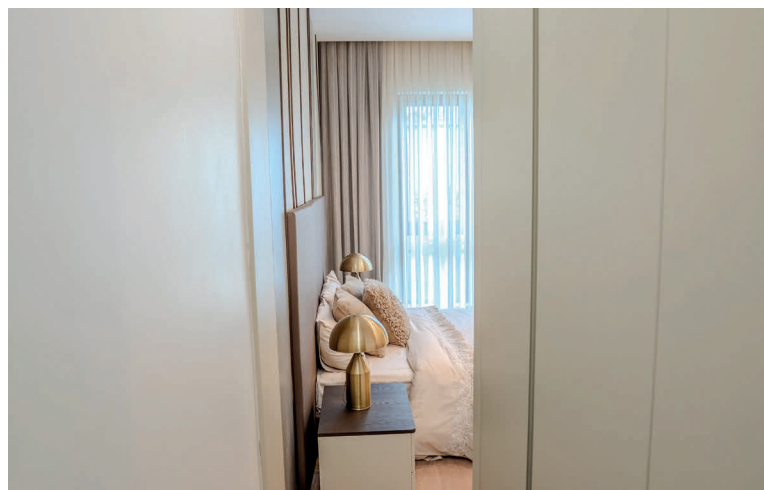
HAYATINDAKİ DÖNÜŞÜM
BURADA BAŞLIYOR; DAHA
SAKİN, DAHA DENGELİ,
DAHA SEN GİBİ...

Açık mutfak ve yaşam alanının bir arada olması daha kullanışlı bir ortam sunuyor.

Bu düzen, hem ev sahiplerinin hem de misafirlerin bir arada vakit geçirebileceği, sıcak ve davetkar bir ortam sunuyor.



HER GÜN HUZURA UYANIN



Yatak odası, ferah bir atmosfer sunarak huzuru ve rahatlığı ön plana çıkarıyor. Her detay, hayatı kolaylaştıracak şekilde tasarlanarak; işlevsellik ile estetik arasında mükemmel bir denge kuruyor.

Giyinme alanı, düzeni ve şıklığı bir arada sunarak, günlük yaşamın her anına pratiklik ve zarafet katarken, mekâna derinlik ve düzen getiriyor.



HER GÜN HUZURA UYANIN

Yatak odasındaki her detay, dinlenmeyi teşvik eden bir dengeyle seçilerek; yumuşak renk tonları ve zarif dokularıyla, mekâna huzurlu bir atmosfer kazandırıyor.



HER ALANI ZARIF ve KULLANIŞLI

Projemiz; geniş ve ferah bir yaşam alanı yaratırken, işlevselliği de ön planda tutuyor. Kullanışlı dolaplar, düzeni kusursuzca sağlarken dağınıklığı ortadan kaldırıyor ve mekânın estetik dengesini bozmadan gözleri yormayan zarif bir sadelik yaratıyor.





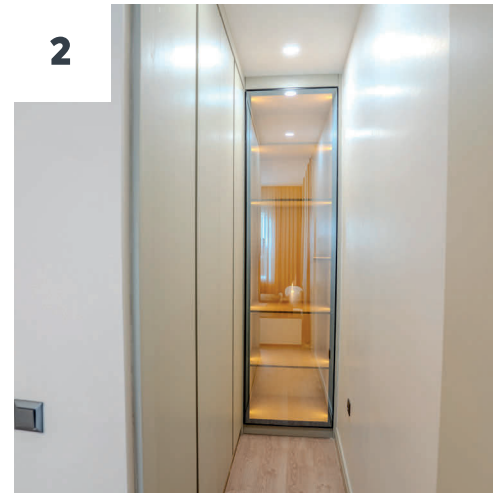
Sohbetin, Lezzetin ve
**Konforun Kesiştiği
Nokta!**

Hayat Gösterisi Hak Eder

2+1 Daire Örnek Kat Planı



3+1 Daire Örnek Kat Planı



2+1 DAİRE KAT PLANI

1	ANTRE	5.45 m ²
2	KORİDOR	3.48 m ²
3	SALON-MUTFAK	19.08 m ²
4	YATAK ODASI	10.58 m ²
5	EBV. YATAK OD.	12.15 m ²
6	GİYİNME OD.	4.13 m ²
7	BANYO	4.00 m ²
8	BALKON	8.64 m ²

NET ALAN: 67.51 m
BRÜT ALAN: 78.84 m

3+1 DAİRE KAT PLANI

1	ANTRE	12.67 m ²
2	SALON	31.10 m ²
3	OTURMA ODASI	15.70 m ²
4	MUTFAK	14.45 m ²
5	BANYO	4.45 m ²
6	YATAK ODASI	12.75 m ²
7	EBV. YATAK ODASI	19.40 m ²
8	EBV. BANYO	4.45 m ²
9	BALKON	15.60 m ²

NET ALAN: 130.57 m
BRÜT ALAN: 145.96 m





LaVita

Beytepe

www.lavitabeytepe.com.tr

T. 444 81 87 (pbx)

info@lavitabeytepe.com.tr

 [lavitabeytepe](https://www.instagram.com/lavitabeytepe)

 [lavitabeytepe](https://www.facebook.com/lavitabeytepe)

 [lavitabeytepe](https://www.youtube.com/lavitabeytepe)



Alacaatlı Mah. Hilal Cad.
3647. Sk. No: 1/1
Çankaya / Ankara

MAYBAK & PARMETA
g r o u p

Bu katalogta yer alan tüm görseller, çizimler, kat planları, metrajlar, malzeme detayları ve diğer içerikler, yalnızca tanıtım ve bilgilendirme amaçlı olup, kesin bir taahhüt niteliğinde değildir. İmar mevzuatındaki değişikliklere göre iç mekan piyasalar kat ve konuma göre farklılık gösterebilir. Konut büyüklükleri ve mahal listesinde bir çelişki olduğu takdirde uygulama projesi ve sözleşmedeki bilgiler esastır. Müşteriler, satın alma veya yatırım kararlarını vermeden önce, güncel proje detayları ve sözleşme şartları hakkında yetkili satış temsilcileri ile iletişime geçerek bilgi almalıdır.